

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABENT NBR 12721)

QUADRO N/A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio de Sub-projeto - Colunas 38 a 52

Folha Nº 26 a 38
Adotar numeração seguida de quatro 1 ao VIII
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL: INCORPORADOR: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: ORLANDO VENTO FILHO

PROFESSOR RESPONSÁVEL: ORLANDO VENTO FILHO

NOME: ASSINATURA: DATA: 03/06/11

ASSINATURA: DATA: 03/06/11

REGISTRO CREAL: REGISTRO CREAL: 1251 D-DF

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área do Custo Predito das Unidades	Custo	Coeficiente de Proporcionalidade e para rateio do custo da construção	Coeficiente de Proporcionalidade e para rateio do custo das unidades que suportam o custo da construção	Coeficiente de Rateio de Construção Total (Ratão de divisão de proporcionalidade: incorpora coeficiente das unidades e área de pagamento do terreno)	Área Equivalente em Área do Custo Predito das Unidades equivalentes em área de custo predito (área sub-projeto)	Custo da Construção Total (rateio do custo)	Custo da Sub-projeção suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-projetadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-projetadas ou não)	Sub-projeções	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19)	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
SUBSOLO													
GARAGEM ROTATIVA													
1º/2º SUBSOLO	3.069,14	3.966.654,83	0,08897								1,00		1,00
BLOCO A - COMERCIAL													
1º SUBSOLO	1.444,00	1.875.703,84	0,04186								1,00		1,00
TERREO													
Loja S 21													
Loja 01	74,96	97.235,48	0,00217								1,00		1,00
Loja 02	72,52	94.098,86	0,00210								1,00		1,00
Loja 03	72,52	94.098,86	0,00210								1,00		1,00
Loja 04	73,92	95.891,21	0,00214								1,00		1,00
Loja 05	70,31	91.410,32	0,00204								1,00		1,00
Loja 06	109,06	141.596,37	0,00316								1,00		1,00
Loja 07	72,96	94.995,03	0,00212								1,00		1,00
Loja 08	75,51	98.131,86	0,00219								1,00		1,00
Loja 09	485,12	630.014,24	0,01406								1,00		1,00
Loja 10	598,67	775.195,33	0,01730								1,00		1,00
Loja 11	74,41	96.787,39	0,00216								1,00		1,00
Loja 12	72,96	94.995,03	0,00212								1,00		1,00
Loja 13	109,06	141.596,37	0,00316								1,00		1,00
Loja 14	70,31	91.410,32	0,00204								1,00		1,00
Loja 15	73,92	95.891,21	0,00210								1,00		1,00
Loja 16	72,52	94.098,86	0,00210								1,00		1,00
Loja 17	74,40	96.787,39	0,00216								1,00		1,00
Loja 18	99,75	129.487,95	0,00289								1,00		1,00
Loja 19	184,81	240.176,13	0,00536								1,00		1,00

PROFESSOR RESPONSÁVEL: ORLANDO VENTO FILHO

011

30 DE JUNHO DE 2011

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio da Sub-rogação - Coluna 39 a 52

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - AGUAS CLARAS - DF

Folha Nº 26 a 38
Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII
Total de Folhas 67

INCORPORADORA: GENT INCORPORADORA LTDA

PROF. CARLOS VENTURINI JUNIOR
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

PROF. CARLOS VENTURINI JUNIOR
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

ASSINATURA: ORLANDO VENTURINI FILHO

ASSINATURA: [Assinatura]

DATA: 03/06/11

DATA: 03/06/11

REGISTRO CREA: 42877-D/F

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área de Custo Partido das Unidades	Custo	Coefficiente de Proporcionalidade e para rateio do custo da construção	Coefficiente de Proporcionalidade e (das unidades que suportam o custo da construção)	Coefficiente de Rateio de Custo Total (Rateio de coeficiente de proporcionalidade das unidades sobre o pagamento de terreno)	Área Equivalente em Área de Custo Partido das Áreas equivalentes em área de custo partido e quota da área sub-rogação	Custo da Construção Total (rateio do custo)	Custo da Sub-rogação suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19)	(Q II - 39)	(31 x Item 13 Q III)	(Q II - 31)	(42)	(43 / E43)	(44 x E44)	(44 x Item 13 Q III)	(46 - 41)	(Q II - 37)	(44 x E46)	50	51	(50 - 51)
3º PAVIMENTO													
Sala 301	119,38	155.039,07	0,00346								1,00		1,00
Sala 302	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 303	50,33	65.421,11	0,00146								1,00		1,00
Sala 304	43,98	56.907,40	0,00127								1,00		1,00
Sala 305	52,82	68.557,74	0,00153								1,00		1,00
Sala 306	48,17	62.732,57	0,00140								1,00		1,00
Sala 307	52,49	68.109,65	0,00152								1,00		1,00
Sala 308	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 309	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 310	49,63	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 311	53,10	69.005,83	0,00154								1,00		1,00
Sala 312	43,34	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 313	52,17	67.661,56	0,00151								1,00		1,00
Sala 314	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 315	50,33	65.421,11	0,00146								1,00		1,00
Sala 316	119,38	155.039,07	0,00346								1,00		1,00
4º PAVIMENTO													
Sala 401	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
Sala 402	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 403	42,43	55.115,04	0,00123								1,00		1,00
Sala 404	44,12	57.355,49	0,00128								1,00		1,00
Sala 405	43,62	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 406	48,01	62.284,48	0,00139								1,00		1,00
Sala 407	52,85	68.557,74	0,00153								1,00		1,00
Sala 408	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 409	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 410	49,63	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 411	53,27	69.005,83	0,00154								1,00		1,00
Sala 412	43,34	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 413	42,96	56.011,22	0,00125								1,00		1,00
Sala 414	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 415	42,43	55.115,04	0,00123								1,00		1,00
Sala 416	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
5º PAVIMENTO													
Sala 501	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
Sala 502	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 503	48,53	63.130,66	0,00141								1,00		1,00
Sala 504	44,12	57.355,49	0,00128								1,00		1,00
Sala 505	57,94	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
Sala 506	48,01	62.284,48	0,00139								1,00		1,00
Sala 507	58,13	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
Sala 508	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO N.º A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Retratilho de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS LOTE 09 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: ORLANDO VENTO FILHO
 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: JUNIOR JUNIOR
 OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
 OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
 ASSINATURA: JUNIOR JUNIOR
 DATA: 09/06/11
 REGISTRO CREAI: 1251 D-DF

Designação da Unidade	Custo de Construção da Unidade Autônoma				Retratilho do Custo (Quando houver unidade(s) dada(s) em pagamento do Terreno)				Quantidade (Número de Unidades Identificadas)		Diferença (unidades que suportam o custo de construção)		
	(Q B - 39) Área Equivalente em Área de Cuieto Próprio das Unidades	(31 x Item 13 Q. II) Custo	(Q B - 31) Coeficiente de Proporcionalidade e (para relação do custo de construção)	(42) Coeficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo de construção)	(43 / E43) Coeficiente de Reparto de Construção Total (Reserva de construção, juros, indenizações, impostos e outros em pagamento do terreno)	(44 x E44) Área Equivalente em Área de Cuieto Próprio das Unidades	(44 x Item 13 Q. II) Custo da Construção Total (Retratilho do custo)	(46 - 47) Custo de Sub-rogação Suportado por Cada Unidade	(Q B - 37) Área Real das Unidades Sub-rogadas	(44 x E48) Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno		50 Total (total de unidades identificadas sub-rogadas ou não)	51 Sub-rogadas
(Q B - 19) 39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Sala 509	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 510	49,63	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 511	58,99	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
Sala 512	43,34	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 513	57,09	74.382,90	0,00166								1,00		1,00
Sala 514	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 515	48,53	63.180,66	0,00141								1,00		1,00
Sala 516	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
6º PAVIMENTO													
Sala 601	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
Sala 602	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 603	48,53	63.180,66	0,00141								1,00		1,00
Sala 604	44,12	57.355,49	0,00128								1,00		1,00
Sala 605	57,94	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
Sala 606	48,01	62.284,48	0,00159								1,00		1,00
Sala 607	58,13	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
Sala 608	58,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 609	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 610	49,63	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 611	58,99	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
Sala 612	43,34	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 613	57,09	74.382,90	0,00166								1,00		1,00
Sala 614	42,84	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 615	48,53	63.180,66	0,00141								1,00		1,00
Sala 616	111,75	145.181,09	0,00324								1,00		1,00
7º PAVIMENTO													
Sala 701	153,10	198.951,87	0,00444								1,00		1,00
Sala 702	42,79	55.563,13	0,00124								1,00		1,00
Sala 703	57,99	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
Sala 704	44,12	57.355,49	0,00128								1,00		1,00
Sala 705	58,13	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
Sala 706	48,01	62.284,48	0,00159								1,00		1,00
Sala 707	58,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 708	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 709	58,99	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
Sala 710	49,63	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 711	57,09	74.382,90	0,00166								1,00		1,00
Sala 712	43,34	56.459,31	0,00126								1,00		1,00
Sala 713	153,10	198.951,87	0,00444								1,00		1,00
Sala 714	42,79	55.563,13	0,00124								1,00		1,00

STO DE T...
 PLS: 112
 TSS
 2011-03-05

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO N.º A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

Folha Nº 26 de 38

Adotar numeração seguida do quadro 1 ao VIII

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINÉIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - AGUAS CLARAS - DF

INCORPORADORA: INCORPORADORA ORLANDO VENTO FILHO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: ORLANDO VENTO FILHO

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: [Assinatura]

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: [Assinatura]

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades	Custo	Coeficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de Rateio de Construção Total (Rateio de coeficiente de proporcionalidade das unidades pagantes e terreno)	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades em Área do custo padrão. Área própria + quota da área sub-rogada)	Custo da Construção Total (re-rateio do custo)	Custo da Sub-rogação suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
8º PAVIMENTO													
Sala 801	54,67	71.246,26	0,00159								1,00		1,00
Sala 802	43,06	56.011,22	0,00125								1,00		1,00
Sala 803	57,99	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
Sala 804	44,12	57.355,49	0,00128								1,00		1,00
Sala 805	58,13	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
Sala 806	48,01	62.284,48	0,00139								1,00		1,00
Sala 807	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 808	56,85	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
Sala 809	58,99	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
Sala 810	49,53	64.524,93	0,00144								1,00		1,00
Sala 811	57,09	74.382,90	0,00166								1,00		1,00
Sala 812	43,34	56.459,31	0,00128								1,00		1,00
Sala 813	54,67	71.246,26	0,00159								1,00		1,00
Sala 814	43,06	56.011,22	0,00125								1,00		1,00
9º PAVIMENTO													
Sala 901	370,33	481.248,43	0,01074								1,00		1,00
Sala 902	371,31	482.144,51	0,01076								1,00		1,00
BLOCO B - RESIDENCIAL													
3º PAVIMENTO													
301	145,23	188.645,80	0,00421								1,00		1,00
302	75,84	98.579,75	0,00220								1,00		1,00
303	71,96	93.650,77	0,00209								1,00		1,00
304	75,42	96.131,66	0,00219								1,00		1,00
305	72,29	94.098,86	0,00210								1,00		1,00
306	82,35	107.093,46	0,00239								1,00		1,00
307	74,43	96.787,39	0,00216								1,00		1,00
4º PAVIMENTO													
401	84,17	108.333,91	0,00244								1,00		1,00
402	57,12	74.382,90	0,00166								1,00		1,00
403	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
404	56,37	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
405	55,43	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
406	56,96	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
407	56,96	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
408	58,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
409	56,37	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
410	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
411	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
412	57,80	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
413	55,63	72.142,46	0,00161								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Relatório de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

Folha Nº 26 a 38
 Endereço numerado seguida do quadro I ao VIII
 Total de Folhas 67

INCORPORADORA JUVIOT
 OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
 PROFESSOR RESPONSÁVEL
 OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
 REGISTRO CREA: 1251-D-DF

NOME: ORLANDO VENTO FILHO
 ASSINATURA: [Assinatura]
 DATA: 03/06/11

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área de Custo Padrão das Unidades	Custo	Coefficiente de Proporcionalidade e (para o caso de custo da construção)	Coefficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo da construção)	Coefficiente de Rápido de Construção Total (Reserva de coeficiente de incorporação das unidades está em pagamento de terreno)	Área Equivalente em Área de Custo Padrão Total (reserva de áreas equivalentes em áreas de custo padrão: área própria e quota de área sub-rogação)	Custo da Construção Total (relatório do custo)	Custo da Sub-rogação suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota de Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19)	(Q 3 - 39)	(31 x Item 13 Q III)	(Q II - 31)	(42)	(43 / E43)	(44 x E44)	(44 x Item 13 Q III)	(46 - 41)	(Q II - 37)	(44 x E44)	50	51	(50 - 51)
501	86,67	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
502	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
503	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
504	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
505	55,42	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
506	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
507	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
508	58,28	75.727,17	0,00168								1,00		1,00
509	56,23	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
510	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
511	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
512	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
513	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
5º PAVIMENTO													
601	86,67	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
602	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
603	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
604	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
605	55,42	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
606	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
607	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
608	58,28	75.727,17	0,00168								1,00		1,00
609	56,23	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
610	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
611	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
612	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
613	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
7º PAVIMENTO													
701	86,67	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
702	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
703	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
704	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
705	55,42	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
706	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
707	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
708	58,28	75.727,17	0,00168								1,00		1,00
709	56,23	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
710	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
711	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
712	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
713	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Rateio da Sub-rogação - Colunas 39 a 52

Folha Nº 26 a 38
Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - AGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: UNIPART

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: UNIPART

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

ASSINATURA: ORLANDO VENTURA FILHO

REGISTRO CREA: 1261 D-DF

DATA: 03/06/11

REGISTRO DE NOTAS DE BRASILIA

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área de Custo Padrão das Unidades	Custo	Coeficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de Proporcionalidade (das unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de Rateio do Custo Total (Reserva de encargos de incorporação: coeficiente das unidades sobre o pagamento do terreno)	Área Equivalente em Área de Custo Padrão Total (rateio das áreas englobadas em custo padrão, área própria e quota da área sub-rogada)	Custo da Construção Total (rateio do custo)	Custo da Sub-rogação Suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
8º PAVIMENTO													
801	86,67	112.470,54	0,00251								50	51	1,00
802	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
803	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
804	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
805	55,43	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
806	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
807	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
808	58,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
809	56,23	73.036,64	0,00163								1,00		1,00
810	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
811	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
812	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
813	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
9º PAVIMENTO													
901	86,67	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
902	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
903	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
904	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
905	55,43	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
906	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
907	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
908	58,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
909	56,23	73.036,64	0,00163								1,00		1,00
910	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
911	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
912	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
913	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
10º PAVIMENTO													
1.001	86,67	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
1.002	57,00	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.003	55,16	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
1.004	59,82	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
1.005	55,43	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.006	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
1.007	56,88	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.008	58,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
1.009	56,23	73.036,64	0,00163								1,00		1,00
1.010	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.011	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.012	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.013	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Resgate de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINÉIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: RINCORPADOR

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

NOME: ORLANDO VENHO FILHO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

ASSINATURA: *[assinatura]*

ASSINATURA: *[assinatura]*

REGISTRO DE BRASÍLIA

DATA: 03/06/11

DATA: 03/06/11

251 D-DF

Custo de Construção da Unidade Autônoma

Resgate do Custo (Quando houver unidades) dadas) em pagamento do terreno

Quantidade (Número de Unidades Identificas)

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades	Custo	Coefficiente de Proporcionalidade e (para ratio do custo da construção)	Coefficiente de Proporcionalidade (das unidades que suportam o custo da construção)	Coefficiente de Rateio de Renda Total (Resgate de unidades construídas em pagamento de terreno)	Área Equivalente em Área do Custo Padrão Total (resgate das áreas equivalentes em custo da construção + queda da área sub-rogação)	Custo de Construção Total (resgate do custo)	Custo da Sub-rogação suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença que suportam o custo da construção
(Q II - 19)	(Q II - 39)	(31 x Item 13 Q III)	(Q II - 31)	(42)	(43 I E43)	(44 x E44)	(44 x Item 13 Q III)	(46 - 41)	(Q II - 37)	(44 x E48)	50	51	(56 - 51)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49			52
1ª PAVIMENTO													
1.401	86,75	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
1.402	75,18	97.683,57	0,00218								1,00		1,00
1.403	55,14	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
1.404	59,81	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
1.405	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.406	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
1.407	56,97	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.408	59,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
1.409	56,23	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.410	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.411	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.412	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.413	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
16ª PAVIMENTO													
1.501	86,75	112.470,54	0,00251								1,00		1,00
1.503	55,14	71.694,37	0,00160								1,00		1,00
1.504	59,81	77.519,53	0,00173								1,00		1,00
1.505	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.506	65,18	84.688,97	0,00189								1,00		1,00
1.507	56,97	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.508	58,26	75.727,17	0,00169								1,00		1,00
1.509	56,23	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.510	57,08	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.511	55,41	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
1.512	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.513	55,62	72.142,46	0,00161								1,00		1,00
16ª PAVIMENTO													
1.601	159,02	206.569,39	0,00461								1,00		1,00
1.602	236,91	307.837,88	0,00687								1,00		1,00
1.603	150,91	195.815,24	0,00437								1,00		1,00
1.604	166,32	215.979,28	0,00482								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.581 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO N.º A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio do Sub-rogado - Colunas 39 a 52

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS - LOTE 08 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: ORLANDO VENTO FILHO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: **ORLANDO VENTO FILHO**

Nome: ASSINATURA: DATA: 03/06/11

Nome: ASSINATURA: DATA: 03/06/11

1251 D-DF

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades	Custo	Coeficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de Proporcionalidade e (das unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de Rateio de Construção Total (Rateio de coeficiente de incorporação das unidades e de coeficiente de proporcionalidade das unidades e de coeficiente de área sub-rogada)	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades	Custo da Construção Total (re-rateio do custo)	Custo da Sub-rogado Suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real de cada Unidade em Pagamento do Terreno	Total (total) das unidades sub-rogadas (ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
3º PAVIMENTO													
301	147,45	191.334,34	0,00427								1,00		1,00
302	76,87	99.924,02	0,00223								1,00		1,00
303	72,92	94.546,94	0,00211								1,00		1,00
304	76,44	99.475,93	0,00222								1,00		1,00
305	73,26	94.995,03	0,00212								1,00		1,00
306	83,50	108.437,73	0,00242								1,00		1,00
307	75,44	98.131,86	0,00219								1,00		1,00
4º PAVIMENTO													
401	85,32	110.678,18	0,00247								1,00		1,00
402	57,83	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
403	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
404	57,07	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
405	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
406	57,85	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
407	57,86	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
408	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
409	57,07	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
410	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
411	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
412	58,52	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
413	56,31	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
5º PAVIMENTO													
501	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
502	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
503	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
504	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
505	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
506	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
507	67,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
508	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
509	58,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
510	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
511	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
512	56,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
513	58,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

Folha Nº 28 a 38

Adotar numeração seguida do quadro I ao VII
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL

RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

ORLANDO VENTO FILHO

ASSINATURA: 03/05/11

Quantidade (Número de Unidades Identificais)

INCORPORADOR
UNIO
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
03/05/11

ASSINATURA: 03/05/11
UNIO
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
1251 D-DF

QUADRO N.º A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio de Sub-rogação - Colunas 39 a 62

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área de Custo Padrão das Unidades	Custo	Coficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo de construção)	Coficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo da construção)	Coficiente de Rateio de Construção Total (Re-rateio de unidades de incorporação em unidades de terreno)	Área Equivalente em Área de Custo Padrão das Unidades (Re-rateio de unidades de terreno)	Custo da Construção Total (Re-rateio do custo)	Custo da Sub-rogação Suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades identificais sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo de construção)
7º PAVIMENTO													
601	87,86	114.262,90	0,00255								60	61	1,00
602	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
603	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
604	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
605	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
606	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
607	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
608	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
609	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
610	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
611	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
612	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
613	58,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
8º PAVIMENTO													
801	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
802	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
803	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
804	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
805	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
806	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
807	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
808	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
809	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
810	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
811	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
812	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
813	58,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 14721)

QUADRO N/A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINÉIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: ORLANDO VENITO FILHO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: **ORLANDO VENITO FILHO**

NOBRE: GENT INCORPORADORA LTDA

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

ASSINATURA: **ORLANDO VENITO FILHO**

DATA: 03/05/11

Folha nº 26 a 38
 Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII
 Total de Folhas 67

REGISTRO CREA: 1251 D-DF
 Quantidade (Número de Unidades Identicas)

Designação da Unidade	Área Equivalente em Área do Curo Pátrio das Unidades	Custo	Coefficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo da construção)	Coefficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo da construção)	Coefficiente de Rateio de Custo Total (Rateio de unidades de proporção: incorpora coeficiente das unidades e área em pagamento do terreno)	Área Equivalente em Área do Curo Pátrio Total (re-rateio das áreas equivalentes em área do curo pátrio: área pagadora do terreno)	Custo da Construção Total (re-rateio do custo)	Custo da Sub-rogação Suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota da Área Real dada em Pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19)	(Q II - 39)	(31 x Item 13 Q III)	(Q II - 31)	(42)	(43 / E43)	(44 x E44)	(44 x Item 13 Q III)	(46 - 41)	(Q II - 37)	(44 x E46)	50	51	(50 - 51)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49			52
9º PAVIMENTO													
901	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
902	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
903	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
904	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
905	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
906	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
907	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
908	56,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
909	56,92	73.934,81	0,00168								1,00		1,00
910	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
911	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
912	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
913	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
10º PAVIMENTO													
1.001	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.002	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.003	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.004	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.005	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.006	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.007	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.008	56,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.009	56,92	73.934,81	0,00168								1,00		1,00
1.010	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.011	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.012	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.013	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
14º PAVIMENTO													
1.101	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.102	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.103	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.104	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.105	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.106	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.107	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.108	56,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.109	56,92	73.934,81	0,00168								1,00		1,00
1.110	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.111	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.112	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.113	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Relatório de Sub-rogado - Coluna 39 a 52

Folha Nº 26 a 28
Adotar número seguinte do quadro I ao VIII
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 09 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF
INCORPORADOR: INCORPORADORA LTDA
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: ORLANDO VENZO FILHO
ABRILHO DE 2011
ASSINATURA: [assinatura] DATA: 02/06/11
ASSINATURA: [assinatura] DATA: 02/06/11
ASSINATURA: [assinatura] DATA: 02/06/11
ASSINATURA: [assinatura] DATA: 02/06/11

Designação da Unidade	Custo de Construção da Unidade Autônoma		Relatório do Custo (Quando houver unidade(s) dada(s) em pagamento do Terreno)										
	(Q II - 39) Área Equivalente em Área de Custo Prático das Unidades	(31 x Item 13 Q III) Custo	(Q II - 31) Coeficiente de Proporcionalidade e (para ratio do custo da construção)	(42) Coeficiente de Proporcionalidade e (para unidades que suportam o custo da construção)	(43 / E43) Ratão de Custo Total (Ratão de Coeficiente de Proporcionalidade: inserir os coeficientes das unidades dadas em própria e quota da área sub-rogada)	(44 x E44) Área Equivalente em Área de Custo Prático das áreas equivalentes em área de custo prático: área sub-rogada	(44 x Item 13 Q III) Custo da Construção Total (relatório do custo)	(46 - 41) Custo de Sub-rogado Suportado por Cada Unidade	(Q II - 37) Área Real das Unidades Sub-rogadas	(44 x E46) Quota da Área Real dada em pagamento do Terreno	Total (total de unidades idênticas sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19) 39	(Q II - 39) 40	(31 x Item 13 Q III) 41	(Q II - 31) 42	(42) 43	(43 / E43) 44	(44 x E44) 45	(44 x Item 13 Q III) 46	(46 - 41) 47	(Q II - 37) 48	(44 x E46) 49	50	51	(50 - 51) 52
12º PAVIMENTO													
1.201	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.202	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.203	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.204	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.205	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.206	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.207	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.208	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.209	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.210	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.211	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.212	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.213	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
13º PAVIMENTO													
1.301	87,86	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.302	57,70	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.303	55,83	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.304	60,57	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.305	56,10	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.306	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.307	57,58	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.308	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.309	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.310	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.311	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.312	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.313	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
14º PAVIMENTO													
1.401	87,94	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.402	76,18	99.027,84	0,00221								1,00		1,00
1.403	55,81	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.404	60,56	78.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.405	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.406	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.407	57,67	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.408	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.409	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.410	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.411	56,09	73.038,64	0,00163								1,00		1,00
1.412	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.413	56,29	73.038,64	0,00163								1,00		1,00



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO IV A - Avaliação do Custo de Construção de Cada Unidade Autônoma e Cálculo do Re-rateio de Sub-rogação - Colunas 39 a 52

Folha nº 28 a 38
Adotar numeração seguida do quadro I ao VIII
Total de Folhas 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINÉAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR:

NOME: ORLANDO VEYO FILHO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

ASSINATURA: [assinatura]

REGISTRO CREA: [assinatura]

DATA: 03/06/11

DATA: 03/06/11

1251 D-DF

Designação da Unidade	Relatório do Custo (Quando houver unidade(s) datada(s) em pagamento do terreno)										Quantidade (Número de Unidades Identicas)		
	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades	Custo	Coefficiente de Proporcionalidade e (para rateio do custo da construção)	Coefficiente de Proporcionalidade (e das unidades que suportam o custo da construção)	Coefficiente de Rateio do Custo Total (Rateio de unidades de acordo com o pagamento do terreno)	Área Equivalente em Área do Custo Padrão das Unidades em pagamento do terreno	Custo da Construção Total (rateio do custo)	Custo da Sub-rogação suportado por Cada Unidade	Área Real das Unidades Sub-rogadas	Quota de Área Real dada em pagamento do Terreno	Total (total de unidades sub-rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da construção)
(Q II - 19)	(Q II - 39)	(31 x Item 13 Q III)	(Q II - 31)	(42)	(43 / E43)	(44 x E44)	(44 x Item 13 Q III)	(46 - 41)	(Q II - 37)	(44 x E49)	50	51	(50 - 51)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49			52
1º PAVIMENTO													
1.501	87,94	114.262,90	0,00255								1,00		1,00
1.503	55,81	72.590,55	0,00162								1,00		1,00
1.504	60,56	76.863,80	0,00176								1,00		1,00
1.505	56,09	73.038,54	0,00163								1,00		1,00
1.506	66,01	85.585,15	0,00191								1,00		1,00
1.507	57,67	74.830,99	0,00167								1,00		1,00
1.508	58,98	76.623,35	0,00171								1,00		1,00
1.509	56,92	73.934,81	0,00165								1,00		1,00
1.510	57,79	75.279,08	0,00168								1,00		1,00
1.511	56,09	73.038,54	0,00163								1,00		1,00
1.512	58,54	76.175,26	0,00170								1,00		1,00
1.513	56,29	73.036,64	0,00163								1,00		1,00
16º PAVIMENTO													
1.601	161,27	209.706,02	0,00468								1,00		1,00
1.602	240,52	312.316,56	0,00697								1,00		1,00
1.603	153,01	198.951,87	0,00444								1,00		1,00
1.604	169,68	219.115,91	0,00489								1,00		1,00
TOTAL GERAL	34.496,86	44.808.976,52	1,00000								448		448

RECEBIMOS DO REGISTRO DE IMÓVEIS Nº 1251 D-DF

Recibo de Pagamento de Taxas - 3,00
FIS: 123
FSS